

# Aktuelle Baufinanzierungskonditionen

Stand: 04.01.2012

Aktuell bieten wir – freibleibend – die folgenden Konditionen an:

<b>Sollzinsbindung</b>	<b>Sollzinssatz</b>	<b>Effektiver Jahreszins</b>
<b>5 Jahre</b>	<b>2,38 %</b>	<b>2,42 %</b>
<b>10 Jahre</b>	<b>2,87 %</b>	<b>2,92 %</b>
<b>15 Jahre</b>	<b>3,25 %</b>	<b>3,30 %</b>
<b>20 Jahre</b>	<b>3,32 %</b>	<b>3,37 %</b>

Die oben genannten Konditionen unterstellen einen Darlehensbetrag ab 100.000 Euro, eine Beleihung von maximal 54% des Kaufpreises, eine anfängliche Tilgung von 1% p.a. und eine erstrangige Absicherung des Darlehens durch eine eigengenutzte Immobilie. Konditionen für andere Darlehensbeträge bzw. Beleihungsgrenzen erhalten Sie auf Anfrage. Sondertilgungen können prinzipiell in beliebiger Höhe vereinbart sowie KfW-Mittel berücksichtigt werden.

Wir würden uns freuen, Ihnen Ihr individuelles Konditionsangebot zu berechnen. Rufen Sie einfach an oder vereinbaren Sie ein unverbindliches Beratungsgespräch.

## **Ihr Ansprechpartner:**

**Andreas Steen, ASC-Finanz**

Telefon: 040-72977128

Fax:

E-Mail: [info@asc-finanz.de](mailto:info@asc-finanz.de)